

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA**

**HOTĂRÂRE**

Privind : aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 9380 mp , lot VI, situat în incinta fostului CAP Guruieni, T31, p 340, 341, nr. cadastral 21628, teren ce face parte din domeniul privat al localității

Consiliul local al comunei Măgura, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere :

✚ Cererea d-lui Ferăstrău Liviu Daniel înregistrată la nr. 2201 din 22 iunie 2021 prin care solicită concesiunea suprafeței de 9380 mp din incinta fostului CAP Guruieni în vederea desfășurării de activități zootehnice;

✚ HCL Măgura nr.31/30 octombrie 2002 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Măgura a terenurilor din incintele fostelor CAP-uri;

✚ Referatul de aprobare al primarului localității înregistrat la nr. 2226/ 23 iunie 2021;

✚ Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.2224 / 23 iunie 2021;

✚ Raportul de evaluare și documentația tehnică întocmită de un reprezentant autorizat;

✚ Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Măgura;

✚ Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.(6) lit."a", art.308 , art.309 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(3) lit."g", art. 196 alin.(1) lit.\*a\*, art.197 alin.(4) și (5), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** - Se aprobă concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 9380 mp teren intravilan situat în incinta fostului CAP Guruieni, lot VI, T31, p 340, 341, nr. cadastral 21628, teren ce aparține domeniului privat al localității.

**Art.2** - Se aprobă raportul de evaluare întocmit de un reprezentant autorizat în vederea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 9380 mp teren intravilan ce face parte din domeniul privat al comunei situat în incinta fostului CAP Guruieni , lot VI, amplasat în T31, p 340,341 nr. cadastral 21628.

**Art.3** -Se însușește documentația tehnică întocmită de un reprezentant autorizat cuprinzând :

(1) studiul de oportunitate, conform anexei nr.2

(2) caietul de sarcini conform anexei nr.3

(3) Documentația de atribuire conform anexei nr.4

(4) Criterii de atribuire conform anexei nr.5

(5) Contractul -cadru de concesiune conform anexei nr.6

(6) Plan de amplasament și extras carte funciară conform anexei nr.7

**Art.4** - Prețul de pornire al licitației este de 2028 lei/an.

**Art.5** - Concesiunea terenului prevăzut la art.1 se face pe o durată de 25 ani.

**Art.6** - Pentru organizarea licitației și încheierea contractului de concesiune, Consiliul local împuternicește pe reprezentantul său legal, primarul comunei.

**Art.7** - Secretarul general al comunei va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Teleorman pentru exercitarea controlului de legalitate precum și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tudor Delea

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL COMUNĂ

Lăcrămioara Ionescu

COMUNA MĂGURA

Nr. 19/ 29 IUNIE 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu "10" voturi "pentru", "...."voturi "împotriva", "....." abțineri, la ședință fiind prezenți un număr de 10 consilieri locali din cei 11 aleși.